

2002 年度中期業績公布

12 Sep 2002

- * 股東應佔純利為 274,358,000 港元
- * 每股盈利為 0.47 港元
- * 擬派發中期股息每股港幣 5 仙

鷹君集團（股份代號：041）宣佈其截至二零零二年六月三十日止上半年未審計之業績。總營業額為 1,214,218,000 港元（二零零一年同期為 1,291,201,000 港元）。撥歸股東溢利為 274,358,000 港元（二零零一年同期為 225,035,000 港元）。每股基本盈利為港幣 0.47 元（二零零一年為 0.41 港元）。

董事局宣布二零零二年六月三十日上半年中期股息為港幣 5 仙。

鷹君集團副主席兼董事總經理羅嘉瑞論及上半年業績：「年初美國經濟數據曾略有起色，但其後卻未能持續。由於資本市場淡靜，眾跨國金融機構都繼續強控租金及公務旅遊支出，我們的收租及酒店業務於 2002 年上半年因而持續受壓。幸而息率迅速下調，大幅減低財務支出，從而抵消了部份業務下降的影響。經營環境在本年餘下時間應不會有顯著改善。旺角發展計劃建築進度良好，我們在未來一年將會把資源集中於該項目。

鷹君集團為香港大型地產及酒店集團。總部設於香港，業務以發展、投資及管理優質寫字樓、商鋪、住宅及酒店物業為主，範圍遍及香港、北美洲及歐洲。其核心商業物業位處香港主要商業區，甲級寫字樓總面積達一百六十萬平方呎。該集團正於九龍旺角之主要購物區發展一百七十八萬呎之寫字樓、購物及酒店綜合項目。該集團之國際酒店業務龐大，現擁有七所酒店，共四千餘客房。

- 完 -