

## 免责声明

本网站由鹰君集团有限公司(下称「鹰君」或「我们」)提供。阁下使用本网站时须受以下条款所规范。

1. 本网站内容仅供参考之用。鹰君并不保证所提供内容(不论是明示或隐含)的准确性、完整性、可靠性或合理性。本网站的信息并非引导访问者向鹰君投资或提供任何建议。对因使用本网站或牵涉其内容而导致的任何损失或支出，包括任何利润损失，鹰君及其董事、代理人及雇员不予负责。
2. 所有与本网站链接的其他网站及其提供的讯息，鹰君对有关内容不予负责。同时，对因使用或依赖该等网站的内容而导致的任何损失或支出，鹰君不负任何法律责任。链接其他网站并不代表鹰君建议或赞同该等网站的意见。
3. 本网站部份内容专利权可能由第三方拥有，其中标志及品牌等可能为第三方的商标。鹰君并无授权任何机构或个人使用该等内容，亦对有关侵犯第三方权益的情况不予负责。
4. 除特别注明外，本网站所有内容之版权均属鹰君所有，未经鹰君许可，任何人不得复制本网站的内容。唯 阁下可以打印或下载至硬盘方式复制摘录，以供非商业性参考或私人用途。除此之外，任何人不得以抄录或其他方式收录或存储本网站的内容用于其他网站、电子撮取系统、书刊或任何形式的制作(不论以印刷、电子或其他方式)。非得鹰君许可不得将本网站链接至其他网站。



鷹君集團有限公司  
Great Eagle  
Holdings Limited

## 私隱政策

### 1. 緒言

- 1.1 本私隱政策描述鷹君集團有限公司（「鷹君」）及其附属公司（统称为「鷹君集团」及「我们」）如何收集、使用及处理 阁下于我们或我们的附属公司所管理及运作之网站或社交媒体平台（「该等网站」）、我们的流动应用程序（「该等应用程式」）、透过该等网站及该等应用程式获得之服务（统称为「该等服务」），以及与我们或我们的附属公司建立合约或投资关系时所提供之资料。本政策涵盖 阁下透过该等服务所分享之个人资料，包括可识别个人身份之资料及匿名资料。
- 1.2 本政策亦为鷹君集团及其附属公司所运作及 / 或管理之所有业务部门须遵循之指引。

### 2. 我们保障 阁下私隱的承诺

- 2.1 我们致力保障 阁下的个人私隱及资料私隱。为确保 阁下有信心与我们分享若干个人资料及就此作出知情决定，敬请细阅本私隱政策以了解我们分享 阁下个人资料的对象和目的，以及有关我们收集及使用 阁下个人资料方面 阁下所享有的选择。 阁下一经向我们提供个人资料，即表示 阁下同意及赞同本私隱政策所述对 阁下个人资料之收集、使用、披露、转移及保存。
- 2.2 本私隱政策将因应新科技、业务常规、合规规定及 阁下之需求而持续进行评估。本私隱政策可能会因应我们的产品、服务及业务组合之更新及多元化而不时作更新。我们保留权利随时酌情修改、修订、增加或删减本政策任何部份而恕不另行通知。敬请 阁下不时阅览本私隱政策以定期取得最新版本。 阁下于上述修订刊发后仍继续使用该等服务即表示 阁下选择接纳有关修改。
- 2.3 提供特定服务需要收集若干个人资料，倘若 阁下未能提供各特定服务所需的有关个人资料，则我们可能无法为 阁下提供全面服务。
- 2.4 若 阁下未满十八岁，则必须于取得家长或监护人同意后，方可向我们提供任何个人资料。
- 2.5 若 阁下为欧盟（「EU」）或欧洲经济区（「EEA」）成员国公民而使用我们的该等服务，我们将按本私隱政策内之 GDPR 附件维护 阁下之个人资料。

### 3. 收集个人资料

3.1 **阁下于登记及使用该等服务时自愿向我们提供的资料** — 我们将直接向阁下收集部份个人资料。向我们提供个人资料乃属自愿性质。倘若阁下未能提供足够资料，则我们可能无法提供有关该等服务。倘若阁下向我们提供有关其他人士的资料，阁下须先取得该等人士之授权，并让其知悉取得本私隐政策副本之方法。我们会收集阁下直接向我们提供的个人资料（包括（如适用）个人敏感资料）。当阁下提供个人资料，即表示阁下同意我们按本私隐政策所述收集、使用、披露、转送及保存该等个人资料。视乎情况而定，此类资料可能包括：

3.1.1 阁下之个人资料，例如阁下之姓氏 / 名字、称谓、联络资料（如手提电话号码、邮件地址及电邮地址）、性别、职业、位置、职位、账单资料、购买记录及其他人口统计资料；

3.1.2 阁下将用以登录该等服务的用户名称及密码；

3.1.3 与我们之间的任何互动交流及通讯的记录，例如电邮、电话、流动短讯服务(SMS)、多媒体讯息服务(MMS)、跨平台流动讯息应用程序（例如智能电话讯息应用程序）或邮政通信、阁下与我们的职员或代表之间的任何互动交流，以及与我们任何互动交流或社交媒体上提述我们的贴文；

3.1.4 我们就阁下的兴趣、喜好及意见所收集的资料；

3.1.5 阁下就有关该等服务的回馈及意见，以及阁下就我们进行市场调查及比赛作出之响应；

3.1.6 透过使用闭路电视系统及其他保安系统收集所得之资料；

3.1.7 阁下选择向我们提供的任何其他个人资料；及

3.1.8 就由我们监控或管理之任何上市平台<sup>附注(1)</sup>之投资者或股东而言，由阁下直接提供或由该等上市平台之股份过户登记处所提供阁下之全名、邮件地址、持股及投票权百分比、仅与投资有关之其他个人资料及（如适用）阁下之身份证明文件副本。

*附注(1) 包括鹰君集团有限公司（香港联交所（「联交所」）股份代号：41）、冠君产业信托（联交所股份代号：2778）或朗廷酒店投资与朗廷酒店投资有限公司（联交所股份代号：1270）。*

- 3.2 **我们于 阁下使用该等服务时自动收集之资料** — 于 阁下登录或使用该等服务时，我们会自动收集有关 阁下登入该等网站、 阁下使用该等服务及 阁下浏览网页之资料。该等资料可能包括 阁下之网际网络协定(IP)地址、 阁下之操作系统、 阁下之浏览器身份识别(browser ID)、 阁下之浏览活动，以及有关 阁下与该等网站及其他网站互动交流之其他资料。我们可能会部份透过日志档案或使用曲奇档案(cookies)或其他追踪技术以收集此等资料。该等网站任何部份所使用之曲奇档案均不会用作收集个人资料。仅供参考，曲奇档案为可储存网页浏览者浏览喜好的细小电脑档案，可免却 阁下再次登入某网站时重新登录，其广泛用于追踪 阁下有关网站主题的偏好。 阁下可透过修改相关互联网选项或 阁下电脑系统的浏览偏好而拒绝接收曲奇档案，惟此举会令 阁下无法使用或启动该等网站的若干可用功能。该等网站或会拒绝不接受曲奇档案的用户。
- 3.3 **来自 阁下使用该等服务之资料** — 我们可能取得有关 阁下使用该等服务的方式及时间的资料，将其储存于与 阁下账户有关的日志档案或其他类型档案，并将之与我们所收集与 阁下有关之其他资料结合。例如，此等资料可能包括 阁下之网际网络协议地址以及 阁下使用应用程式之时间、日期、所用浏览器及曾采取之行动。此类资料有助我们改善该等服务。
- 3.4 **来自其他来源之资料** — 我们可能不时向第三方收集其他个人资料，该等第三方包括：(a)我们的服务供货商及代理商；(b)与我们建立伙伴关系的第三方；(c)与我们共同进行市场推广及研究的第三方伙伴；(d)第三方网站、应用程式及社交媒体平台的供货商；及(e)公开数据库。我们可能向其他来源取得之资料包括如人口统计资料、公司资料、装置资料、位置及网上行为数据。我们使用此等资料（不论单独使用或与我们收集所得之其他资料（包括个人资料）一并使用）以提升我们的能力以向 阁下提供相关市场情况及信息，以及开发更多相关产品及服务并向 阁下提供有关信息。

#### 4. 收集及使用个人资料之目的

- 4.1 我们向 阁下收集个人资料之主要目的乃为 阁下提供愉快的个人化体验。具体而言，我们可能将资料用作以下用途：
- 4.1.1 管理及向 阁下提供该等服务（包括身份核实、系统保安及维修、账单及付款）以及履行我们对 阁下的责任；
- 4.1.2 为 阁下订制 阁下感兴趣的个人化服务；
- 4.1.3 提供客户支持及改善该等服务之效益及质素；
- 4.1.4 进行市场推广及宣传（视乎 阁下有否选择收取若干市场推广通讯）。例如我们或我们的联属公司的会员俱乐部、客户忠诚与奖赏计划及享用购物 / 餐饮尊享或优惠。有关市场推广的进一步详情请参阅下文第 6 节；

- 4.1.5 作内部记录之用，记录有关我们的租户、客户、雇员、顾问、承办商、投资者、股东、其他服务供货商、商业交易及通讯之资料；
  - 4.1.6 使我们能就该等服务或市场推广活动、宣传项目或其他优惠以网上或其他方式与 阁下联络及交流；
  - 4.1.7 改善客户服务及员工培训；
  - 4.1.8 设计全新及 / 或提升我们现有服务、产品及活动；
  - 4.1.9 管理及保障我们的宾客、客户、访客、雇员或用户的安全；
  - 4.1.10 保障我们的法定权利或遵守我们的法律责任，以及预防、侦测及调查不当或犯罪行为，以及分析与管理任何风险或违规行为；及
  - 4.1.11 用作上述附带之任何其他目的及 阁下可能不时同意之任何其他目的。
- 4.2 为达至上述目的，我们可能透过电邮、电话、流动短讯服务(SMS)、多媒体讯息服务(MMS)、跨平台流动讯息应用程式（例如智能电话讯息应用程式）、邮件或本地监管机关批准之其他方式与 阁下联络。
- 4.3 我们亦可能不时使用有关我们客户整体的非身份识别资料以优化该等网站的设计及 / 或改善该等服务。这代表我们可能会向第三方提供此等资料。此类数据可能包括（但不限于）浏览器类型及型号、操作系统、网际网络协议地址及 / 或域名。惟此等资料不会用作特定识别该项目中之任何单一用户。
- 5. 分享 阁下个人资料之人士**
- 5.1 我们可能就向 阁下提供或 阁下要求的服务及产品向我们的服务供货商及我们认为合适的其他人士披露及转送个人资料，及与他们共同使用个人资料。我们可能披露此等资料以便传达有关该等服务及产品之信息及资料及作为上文第 4 节所述之用途。
- 5.2 我们可能与其分享 阁下个人资料之一方包括（但不限于）向我们及 / 或我们的联属公司提供行政、市场推广及研究、数据处理、电讯、电脑或其他服务之任何代理商、承办商或第三方服务供货商。

- 5.3 我们可能向第三方披露 阁下之个人资料以使他们可代表我们提供市场推广服务或进行市场推广或社交互动交流，例如推广活动、比赛、抽奖、市场研究、客户调查及数据分析，以助我们改善及订制合适我们的市场推广活动、产品及服务。仅在取得 阁下同意后（如适用），我们亦可能向我们的第三方市场推广伙伴披露 阁下之个人资料以便他们向 阁下推广他们的产品及服务。
- 5.4 我们可能向政府及监管机构及团体，以及其他个人、团体机构（例如解决争议、检察及执法机关、监管机构及 / 或法律顾问）披露 阁下之个人资料以遵守适用法例、规则、规例、守则及 / 或指引，及 / 或向我们对其有具约束力责任须根据任何法例、规则、规例、守则及 / 或指引之规定及 / 或任何具管辖权法院、执法机关及 / 或监管机构颁布之命令作出披露之任何人士或机构披露 阁下之个人资料，惟有关披露仅会在适当授权下进行。
- 5.5 我们将允许第三方服务供货商，包括代理商、承办商及我们的联属公司为上文第 4 节所述之目的代表我们使用 阁下之个人资料。举例而言，该等第三方包括就我们于香港境内外之系统及数据中心之管理、运作及维修提供行政、电讯、电脑、数据处理或其他服务而对我们有保密责任之承办商。
- 5.6 我们亦可能就某项涉及鹰君集团整体或其任何部份或作为企业重组之一部份或出售股份或公司控制权之其他变动之合并或出售（包括作为无力偿债或破产程序一部份之转让），转送我们所拥有关于 阁下而被视为一项「资产」之任何资料。

## 6. 市场推广

- 6.1 我们可能将 阁下之个人资料用作市场推广及宣传之用途，包括(a)向 阁下发出或展示有关我们的产品及服务的最新消息、优惠及推广；(b)向 阁下发出或展示联合市场推广之优惠、活动及宣传；或(c)订制及追踪 阁下与互联网横额广告(banner advertisement)及从第三方网站连结至我们的该等网站之互动交流情况。
- 6.2 我们亦可能利用个人资料去分析客户偏好及市场趋势，从而作出深入了解，藉以订制我们向 阁下提供之产品、优惠及服务种类。这可能涉及我们将所掌握关于 阁下使用我们服务的个人资料与我们所收集关于 阁下使用网站的资料结合。我们亦可能将我们所收集关于 阁下之资料与我们所收集关于其他客户之资料结合，从而作出深入了解及确立市场趋势。我们可能将此等见解提供予第三方伙伴以供他们作市场推广及促销用途。我们亦使用第三方服务供货商（如市场推广代理商及社交媒体平台）提供之广告服务及产品作为市场推广及促销用途，这可能涉及我们与他们分享我们掌握有关 阁下之个人资料。

- 6.3 我们可能透过电邮、电话、流动短讯服务(SMS)、多媒体讯息服务(MMS)、跨平台流动讯息應用程式（例如智能电话讯息應用程式）、流动應用程式或网上（包括透过互联网横额广告(banner advertisement)及连结）向 阁下进行市场推广及促销，当我们收集 阁下资料时，我们将（如适用及有需要）征求 阁下同意或为 阁下提供选择不收取市场推广资讯之机会。
- 6.4 我们将给予 阁下选择权以取消订阅或选择不再收取任何向 阁下发出的直接市场推广信息。 阁下亦可按下文第 8 节所载与我们联络以选择不再收取有关资讯。
- 6.5 敬请注意，若 阁下选择取消订阅或选择不收取市场推广资讯，我们仍会向 阁下发出有关我们向 阁下所提供该等服务的资讯。

## 7. 阁下个人资料的传输、储存及保安

- 7.1 *保安* — 经互联网、网站、流动應用程式、电邮、其他讯息服务或邮件传输数据时，概不能保证不会受到入侵。然而，我们会按照资料保障法例的规定采取商业上合理的实质、电子及程序上的保障措施，以保障 阁下的个人资料。我们所收集有关 阁下的所有个人资料，均会存置于我们或分办商的安全服务器。我们于存取或使用该等资料时，均会遵从我们的保安政策及准则，且只限于有需要就收集目的而使用 阁下个人资料的人士方可存取有关资料。 阁下有责任将我们向 阁下发送的任何资料保密，并且遵从我们通知 阁下的任何其他保安程序。
- 7.2 *输出 阁下的个人资料* — 阁下的个人资料可能会传送至 阁下所在国家以外的地方，包括资料保障水平不及 阁下所在国家的地方。
- 7.3 *保存期* — 在适用法例许可的情况下，我们一般仅会就 阁下的资料作为所需用途之合理保存：(a)提供个人资料之目的；(b)持续业务需要，包括保留记录、预防诈骗，或倘我们合理地相信将会出现诉讼；及(c)须符合法律、监管、税务或会计需要。在我们不再需要该个人资料时，将采取合理行动安全地将之删除、处置、匿名化及 / 或封锁。

## 8 阁下的权利及联络我们

- 8.1 *一般权利* — 阁下有权（例外情况及须根据 阁下所属国家之资料保障法例除外）联络我们的个人资料私隐主任查阅我们保存有关 阁下的若干个人资料及修正任何错漏资料。我们可就处理任何取阅资料要求收取合理费用。 阁下亦有权联络我们的个人资料私隐主任就我们的处理方法作出投诉。

- 8.2 *选择不收取直接市场推广资讯的权利* — 阁下有权要求我们不可将 阁下之个人资料作为直接市场推广用途。 阁下可于我们收集 阁下之个人资料的同时行使权利表明 阁下不同意收取直接市场推广资讯，以防止我们处理资料。 阁下亦可于我们收集 阁下之个人资料及将之用作直接市场推广后透过以下方法随时行使有关权利：(a)按照相关通讯所载选择不接收指示；或(b)联络我们的个人资料私隐主任。
- 8.3 *拒绝我们向承办商转送或披露个人资料之权利* — 阁下可随时行使权利联络我们的个人资料私隐主任以拒绝我们向承办商转送或披露 阁下之个人资料。 阁下之个人资料将被不可撤回地匿名化（被匿名的资料则将予以保留）或安全地销毁。
- 8.4 *更新个人资料* — 我们将采取合理行动尝试确保 阁下之个人资料准确无误。 阁下可随时透过(a)流动應用程式；或(b)联络我们的个人资料私隐主任更新 阁下之个人资料。
- 8.5 *联络个人资料私隐主任* — 阁下有权随时透过以下任何一种方法向我们的个人资料私隐主任提出要求以达致本节上文所载之目的：
- 8.5.1 电邮（请将 阁下之登记用户名称（如适用）、姓名、电邮地址及手提电话号码发送至 [dataprotectionofficer@greateagle.com.hk](mailto:dataprotectionofficer@greateagle.com.hk)）；或
- 8.5.2 邮件（请将 阁下之登记用户名称（如适用）、姓名、电邮地址及手提电话号码邮寄至香港湾仔港湾道 23 号鹰君中心 33 楼个人资料私隐主任收）。
- 8.6 倘若本私隐政策之英文与中文版本有任何抵触，概以英文版本为准。

最后更新日期为 2018 年 9 月 12 日



鷹君集團有限公司  
Great Eagle  
Holdings Limited

## 鷹君一私隱政策

### GDPR 附件

本私隱政策附件乃鷹君集團有限公司（「鷹君」）及其附属公司（统称为「鷹君集團」及「我们」）在处理涉及私隱之常规受《欧盟通用数据保障条例》（「GDPR」）规限之情况下适用，此情况适用于 阁下与我们互动交流时身处欧洲经济区（「EEA」）（纯粹因旅游而身处 EEA 者除外）。

此附件应与鷹君私隱政策一并阅览。此附件载列有关我们处理资料之进一步信息及 阁下根据 GDPR 所享有权利之详情。我们保留随时酌情修改、修订、增加或删除此附件任何部份之权利。敬请 阁下不时阅览此附件以定期取得最新版本。阁下于上述修改刊发后仍继续使用该等服务即表示 阁下选择接纳有关修改。

#### 1. 我们收集 阁下资料以作处理的法律理据

1.1 我们可收集有关 阁下之可识别个人身份资料，详情载于私隱政策第 3 节，而收集此等个人资料之目的及用途详情则载于私隱政策第 4 节。

1.2 个人资料仅会在具备以下最少一项法律基础之情况下，方获处理：

1.2.1 *同意* — 倘 阁下已就一个或多个特定目的同意处理 阁下之个人资料。 阁下可按私隱政策第 8 节所载联络我们以撤销同意有关 阁下个人资料之使用。

1.2.2 *履行合同* — 倘就履行 阁下为订约方之合约而处理个人资料实属必要或仅限于在订立合约前须按 阁下之要求而处理的个人资料。

1.2.3 *法律责任* — 倘我们需要使用 阁下之个人资料以履行我们的法律责任。

1.2.4 *切身利益* — 倘我们需要处理 阁下之个人资料藉以保障 阁下或另一自然人之切身利益，例如 阁下需要紧急援助。

1.2.5 *公众利益* — 倘处理个人资料乃为履行符合公众利益之任务或执行我们获委派之公职时实属必须。

1.2.6 *法定权益* — 倘我们拥有法定权益可使用 阁下之资料。我们仅会在认为就使用 阁下之个人资料而令 阁下可能享有之任何权益或可能蒙受之任何损害并非比我们就相关目的使用 阁下之个人资料之权益更为重要之情况下，方会按照此项法律理据行事。

1.3 我们偶尔会收集及处理敏感个人资料，例如当我们处理特殊要求而涉及揭示种族或民族、政见、宗教或哲学信仰的个人资料及关乎个人健康的数据。倘我们处理此类数据时，我们仅会在以下任何一个或以上基础上进行：

1.3.1 *同意* — 倘 阁下已同意处理一个或以上特定目的之个人资料。阁下一经向我们提供此等资料，即明确表示同意我们可根据此私隐政策使用 阁下之敏感个人资料。 阁下可按私隐政策第 8 节所载联络我们以撤销同意有关 阁下个人资料之使用。

1.3.2 *切身利益* — 倘我们需要处理 阁下之个人资料藉以保障 阁下或另一自然人之切身利益而 阁下或该名其他人士在体力上或法律上无法作出有关同意。

1.3.3 *法律申索* — 倘我们需使用 阁下之个人资料以确立、行使或为任何法律申索作出辩护。

1.3.4 *重大公众利益* — 倘我们需要基于欧盟法例或 阁下处身于欧盟成员国之法例列明以重大公众利益为理由而须处理 阁下之个人资料。

1.3.5 *涉及公众健康之公众利益* — 倘我们需要基于欧盟法例或 阁下处身于欧盟成员国之法例列明以涉及公众健康之公众利益为理由（例如保障免受严重跨境健康威胁）而须处理 阁下之个人资料。

## 2. 儿童资料

2.1 我们不会收集 16 岁以下儿童之个人资料。至于已收集所得任何 16 岁以下儿童之个人资料，当任何个别人士就私隐政策第 8 节所载联络我们时，我们将会删除该等资料。

2.2 18 岁以下儿童须在取得家长或监护人同意后方可向我们提供其个人资料。

## 3. 国际间资料传输

3.1 于互联网之该等服务可于全球存取，因此收集及传输个人资料亦不一定仅局限于某一个国家。我们可能将所收集得关于 阁下之个人资料转送至并非原先收集有关资料而资料保障法例可能较 阁下原先提供资料所在国家之法例宽松之国家，而 阁下之个人资料亦可能于当地储存及处理。倘若我们这样做的话，我们将确保采取合适措施以履行规管该等转送之适用法例下之责任。然而，我们在收集、储存及使用 阁下之个人资料时仍会继续受该私隐政策所规管。

3.2 一经向我们提供任何个人资料，即表示 阁下完全理解及明确同意上述转送及处理该等个人资料。倘 阁下反对按此方式转送或使用 阁下之个人资料，敬请切勿登记或使用该等网站及应用程式。

#### 4. 保存期

4.1 我们仅会在 阁下之账户仍在使用时保存向 阁下收集所得之个人资料，或仅在我们有需要履行最初收集有关资料之目的之限定时间内保存有关资料，除非法例另有规定，则作别论。我们将于必要时以履行我们的法律责任、解决争议及执行协议去保存及使用有关资料。

#### 5. 阁下的权利及联络我们

5.1 根据欧盟 GDPR， 阁下可就 阁下之个人资料享有以下权利，惟仅适用于若干情况及受若干限制所限：

5.1.1 查阅 阁下个人资料之权利；

5.1.2 要求更正及 / 或删除 阁下个人资料之权利；

5.1.3 限制使用 阁下个人资料之权利；

5.1.4 反对处理 阁下个人资料之权利；

5.1.5 倘我们乃依据 阁下之同意而处理 阁下之个人资料或有必要就履行与 阁下的合约而处理资料， 阁下有权以有系统、通用及可以机器阅读之格式收取 阁下向我们提供 阁下之个人资料，或要求我们将有关资料传输给另一管理员；及

5.1.6 倘我们乃依据 阁下之同意而处理 阁下之个人资料， 阁下有权随时撤销同意该项资料之处理。

5.2 倘 阁下有意行使上述任何一项权利或倘 阁下就此 GDPR 附件有任何疑问，敬请发送电邮至 [dataprotectionofficer@greateagle.com.hk](mailto:dataprotectionofficer@greateagle.com.hk) 直接与我们联系。

最后更新日期为 2018 年 9 月 12 日